

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA BLĂGEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂRE NR. 31
Din 18 sept. 2019

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune cu CMI Drăgan Elena
reprezentată de medic Drăgan Elena și închirierii prin încredințare directă a spațiului în
suprafață de m.p. situat în satul Blăgești ,cu destinația Dispensar medical uman ,aflat
în proprietatea publică a comunei Blăgești

Consiliul local al comunei Blăgești, județul Bacău, întrunit în ședință
ordinară,

Având în vedere cererea d-nei Drăgan Elena , medic de familie ,
administrator al CMI Drăgan Elena , înregistrată la sediul Primăriei comunei
Blăgești sub nr. 3193/11.04.2019 prin care solicită rezilierea contractului de
concesiune pentru spațiul din satul Blăgești;

Având în vedere cererea d-lui Rachieru Radu , medic de familie , administrator al
SC RADECHO SRL înregistrată la sediul Primăriei comunei Blăgești sub nr.
2886/02.04.2019 prin care solicită închirierea/concesiunea spațiului Dispensar
Medical din satul Blăgești , comuna Blăgești , pentru desfășurarea activității de
medicină de familie;

Având în vedere referatul compartimentului contabilitate ;

Având în vedere art.14 din Ordonanța nr 124/29.08.1998, republicată, privind
organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului comunei Blăgești ;

În temeiul prevederilor H.G. nr. 1228/1990, cap.III,, Metodologia
închirierii”, art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul
juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare, Codul Civil ;

Având în vedere prevederile art.20 alin (1) lit.b),e) și k) din Legea
nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările
ulterioare;

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul
consiliului;

În temeiul prevederilor art. 45(6), 48(2), 63(1) și 63(5), lit.”d” din Legea
nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 8303/9.12.2004, încheiat între CMI Dr. Drăgan Elena și UAT Blăgești, pentru spațiul situat în Dispensarul medical uman din satul Blăgești, la cererea concedentului.

Art.2. Se aprobă închirierea, prin încredințare directă, a spațiului Dispensar uman Blăgești ,comuna Blăgești, în suprafață de 80 mp, aflat în proprietatea publică a comunei Blăgești ,pentru desfășurarea activității de medicină de familie către SC RADECHO SRL care a cumpărat "PRAXIS" de la CMI Dr. Drăgan Elena.

Art.3. Durata închirierii este de cinci ani, cu posibilitatea prelungirii contractului, prin acordul părților contractante, la cererea scrisă a chiriașului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional și numai în baza unei hotărâri de consiliu local. De asemenea, închirierea se va face după de S.C. RADECHO SRL va prezenta Primarului comunei un plan de lucru care să optimizeze activitatea sa față de pacienții înscrși (indicatori, program de lucru, personal angajat, etc.), plan care va condiționa menținerea contractului de închiriere pe toată durata lui.

Art.4. Chiria pentru suprafața de 80 m.p. se stabilește în cuantum 200lei/lună (două sute) și se va indexa anual cu rata inflației /deflației comunicată de Institutul Național de Statistică și de hotărârile Consiliului local Blăgești ce vor fi adoptate în acest sens, fără a fi necesar acordul explicit al părților contractante.

Art.5. Se împuternicește Primarul comunei Blăgești să încheie și să semneze contractul de închiriere între UAT Blăgești și S.C. RADECHO MED SRL BACĂU.

Art.6. Prezenta va fi comunicată Instituției Prefectului județului Bacău, persoanelor susnumite, compartiment contabilitate (impozite și taxe).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Cecilia Colbiantu

Nr. 31 din 18 apr. 2019

Nr. consilieri locali	15
Nr. consilieri locali prezenți	15

Voluntăți "pro."

15